

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01-31/12/12) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 45132/01/Β/00/39

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011
Β. ΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	139.739,38	139.002,31	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μείον αποσβέσεις	139.739,38	139.002,31	I. Κεφάλαιο		
	0.00	0.00	(24.926 μετ. των 30 ευρώ)	747.780,00	747.780,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			III. Διαφορές αναπροσαρμογής-		
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.449.912,35	1.139.449,91	Επιχορηγήσεις επενδύσεων	134.113,06	0,00
Μείον αποσβέσεις	819.900,64	587.541,68	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια	434,63	478,24
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΙ)	630.011,71	551.908,23	V. Αποτελέσματα εις νέο	-72.773,35	-
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΙ)	630.011,71	551.908,23	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	809.554,34	699.719,94
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			(ΑΙ+ΑΙΙΙ+Α1V+ΑV)		
II. Απατήσεις	8.542,93	2.085,68	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
IV. Διαθέσιμα	195.307,99	157.272,49	I. Μακρ/σμες υποχρεώσεις	10.858,40	10.858,40
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργ/κού (ΔΙΙ+ΔΙV)	203.850,92	159.358,17	II. Βραχ/σμες υποχρεώσεις	15.251,65	2.827,96
	2.069,76	2.178,90	Συν. υποχρεώσεων Γ I+Γ II)	26.1 10,05	13.686,36
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ			Δ. ΜΕΤΑΒ.ΛΟΓΑΡ. ΠΑΘΗΤ.	268,00	39,00
ΓΕΝ.ΣΥΝ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	835.932,39	713.445,30	ΓΕΝ.ΣΥΝ.ΠΑΘΗΤ. (Α+Γ+Δ)	835.932,39	713.445,30
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011
Κύκλος εργασιών (έσοδα)	81.081,12	91.915,96	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη)	68,40	758,04
Μείον: Κόστος πωλήσεων	63.153,47	46.780,14	(-) Υπόλοιπο ζημιών πρ.χρ.	-48.538,30	-38.012,38
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	17.927,65	45.135,82	(-) Διαφορές φορολ. ελέγχου	0,00	0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	11.412,57	12.142,52	Σύνολο	-48.469,90	-
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	15.010,98	49.413,38	(+) Φόρος εισοδήματος	2.765,89	3.289,80
	26.432,55	61.555,90	(+) Φόροι μη ενσωματωμένοι στο λεπ. κόστος	21.537,56	7.994,16
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	-8.495,90	-16.420,08	Ζημιά εις νέο	-72.773,35	-
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτ.τόκοι & συναφή έσοδα	6.230,23	5.461,57		48.538,30	
Μείον: 3. Χρεωστ.τόκοι & συναφή έξοδα	395,02	0,00			
	5.835,21	5.461,57			
Ολικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	-2.660,69	-10.958,51	Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ		
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα			ΣΟΦΙΑ ΟΡΔΟΥΛΙΔΟΥ		
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	3.029,54	11.727,67	ΑΔΤ ΑΚ 212909		
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	300,45	-11,12			
	2.729,09	11.716,55	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα	68,40	758,04	Γ. ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΟΣ	Γ. ΡΟΜΠΟΤΗΣ	
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβ.παγίων στοιχείων	64.703,03	52.530,36	ΑΔΤ Σ 206462	ΑΔΤ Α8 595414	
Μείον: Οι απ' αυτές ενσ.στο λεπ.κόστος	64.703,03	52.530,36			
	0.00	0.00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Κέρδη) χρήσεως	68,40	758,04			